

REQUERIMENTO PARA LAVRATURA DE ATA NOTARIAL DE VERIFICAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA FINS DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA EXTRAJUDICIAL.

(Nome e qualificação completa do interessado e cônjuge, se for o caso), na qualidade de promitente comprador, do imóvel localizado na **(endereço completo do imóvel; constar também o número da matrícula no Registro de Imóveis)**, requer a lavratura de ata notarial para fins de verificação de documentos para fins de adjudicação compulsória do imóvel em tela, realizando todas as diligências e providências necessárias aos fins requeridos, ciente de que o conteúdo da ata notarial estará vinculado exclusivamente ao que for constatado na documentação apresentada e nas eventuais diligências, bem como que a lavratura da ata notarial não confere direito a adjudicação pretendida, sem prejuízo da via judicial, servindo apenas para instruir o pedido que será endereçado ao competente registro de imóveis.

Para os fins fiscais, atribui ao imóvel a ser usucapido o valor de mercado aproximado de R\$ xxx (em número e por extenso).

Local e data.

Nome e assinatura do(s) requerente(s).